

Firma
BioVersal Deutschland GmbH
Herr Armin Filla
Döbernitzer Straße 1a
04509 Delitzsch

GGH GmbH & Co. Dolphin City V. KG
Karl-Tauchnitz-Straße 2
04107 Leipzig

29.03.2019

Referenzschreiben

Sehr geehrter Herr Filla,

gern bestätigen wir Ihnen, dass Sie bei unserem Bauvorhaben ehem. Notendruckerei, Gerichtsweg 5/7 in Leipzig im Zeitraum von 12/2016 bis 07/2017 die nachfolgenden Arbeiten über eine Gesamtfläche von rund 4000 m² zu unserer vollsten Zufriedenheit ausgeführt haben:

Intensivreinigung / Entölung sowie Grundierung (Versieglung) incl. Besandung von stark verölten Deckenflächen einschließlich systemintegrierter Abwasseraufbereitung im mobilen BioReaktor vor Ort

Bei dem oben genannten Bauvorhaben handelt es sich um Deutschlands ältesten Stahlbeton-Bau. Im modernen Lichtdruckverfahren ließ Carl Gottlieb Röder (1812-1883), ein bekannter deutscher Musikverleger des 19. Jahrhunderts, Notenblätter herstellen und besaß mehrere Druckereien in Leipzig. 1899 ließ er, durch den bekannten Architekten Max Pommer, den ersten Stahlbetonbau Deutschlands bauen: Die Notendruckerei am Gerichtsweg. Im Zweiten Weltkrieg wurde das Haus stark beschädigt und gehörte zu DDR-Zeiten zum „VEB Offizin Martin Andersen Nexö“. Seit 2003 stand es leer und begann zu verfallen. 2014 wurden erste Bestandsanalysen und Machbarkeitsstudien zur Wiederbelebung des Areals durchgeführt. Nach der Erteilung der Baugenehmigung begannen 2015 die Restaurierungs- und Ausbauarbeiten, die erst etwa Ende 2017 ihren Abschluss fanden. Seit 2018 können die Wohn- und Geschäftsräume im denkmalgeschützten Gebäude genutzt werden.

Klares Ziel der Sanierung war die Beseitigung der verfügbaren MKW (Mineralölkohlenwasserstoffe), die Verhinderung von eventuellen Ausdünstungen aus dem Baukörper sowie die Einhaltung bzw. Unterschreitung der zulässigen Grenzwerte für die geplante Nutzung.

Ihr Unternehmen hat uns sowohl in der Beratung, als auch in der Durchführung der Arbeiten voll und ganz überzeugt. Dank Ihrer BioVersal-Entölungstechnologie können heute die ursprünglich stark mit Mineralölkohlenwasserstoffen kontaminierten Räume, unbedenklich als Wohnräume genutzt werden. Die von Ihnen geleisteten Arbeiten wurden termingerecht und zu unserer vollsten Zufriedenheit ausgeführt. Wir können deshalb Ihr Unternehmen als zuverlässigen Partner bestens weiterempfehlen. Besonders erfreut waren wir über die Flexibilität bei der Durchführung der Arbeiten im Umgang mit anderen Gewerken und deren Vorarbeiten sowie über die Freundlichkeit Ihrer Umwelttechniker, trotz mancher herausforderungsvollen Situationen auf der Baustelle.

Was läge daher näher, als Sie auch in Zukunft bei der Sanierung von verölten Objekten zu engagieren.

Sehr geehrter Herr Filla, gern arbeiten wir weiterhin mit Ihrem Unternehmen zusammen und freuen uns, Sie zu unseren verlässlichen Partnern am Bau hinzufügen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

GGH GmbH & Co. Dolphin City V. KG

GGH GmbH & Co.
Dolphin City V. KG

Karl-Tauchnitz-Straße 2 · 04107 Leipzig
Tel.: +49 (341) 2 25 25 0 · Fax: +49 (341) 2 25 25 33